

VINCOM SHOPHOUSE VỊ THANH



Thay đổi diện mạo, kiến tạo phồn vinh

Hình ảnh mang tính minh họa



Hình ảnh mang tính minh họa

Biểu tượng hưng thịnh

Sôi bóng xuống kênh Xáng Xà No thơ mộng, Vincom Shophouse Vị Thanh hội tụ tất cả các yếu tố “vàng” cho một dự án bất động sản đẳng cấp, góp phần mang đến một diện mạo mới, phồn vinh và hưng thịnh cho thành phố Vị Thanh hiền hòa xinh đẹp.

- Tổng diện tích đất xây dựng toàn dự án: 13.149m²
- Tổng diện tích sàn xây dựng TTTM: 34.153m²
- Tổng diện tích sàn xây dựng Shophouse: 15.730m²

Loại hình phát triển:

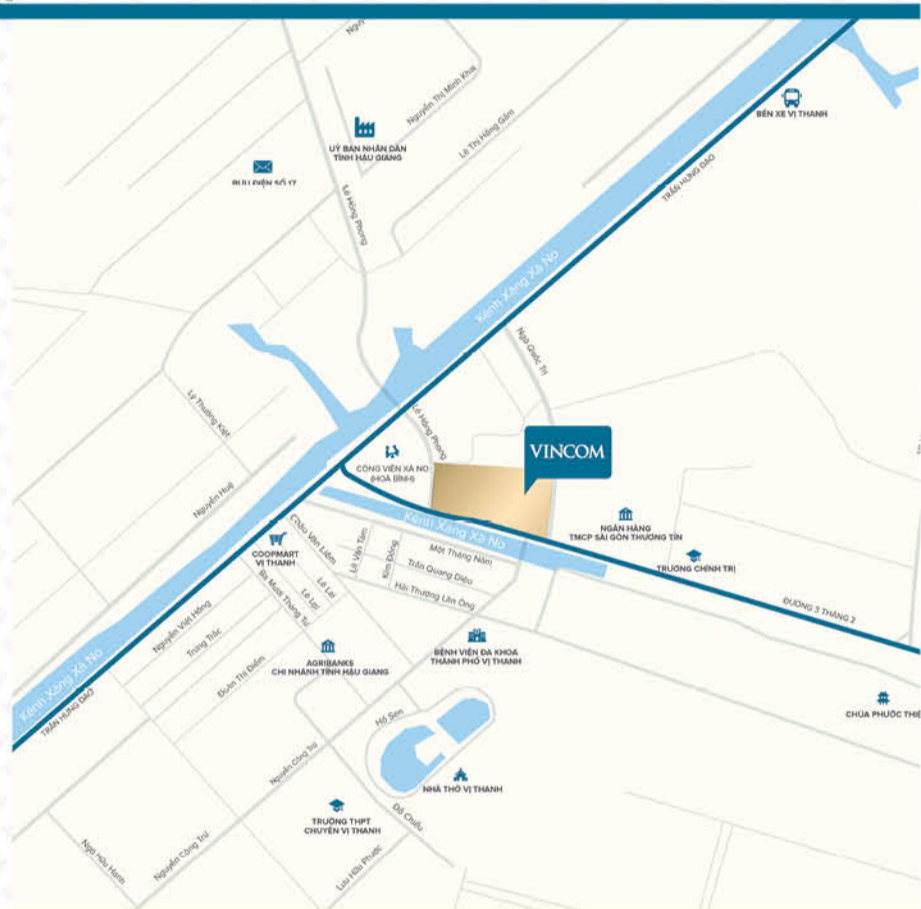
- Trung tâm thương mại Vincom Plaza Vị Thanh
- Nhà phố thương mại Vincom Shophouse Vị Thanh

Vị trí Vàng

Tọa lạc ở vị trí đắc địa bậc nhất thành phố, nơi có địa thế “tụ thủy” tuyệt đẹp, Vincom Shophouse Vị Thanh kiến tạo một không gian sống hiện đại, đẳng cấp, tràn đầy vượng khí cho chủ nhân.

Vincom Shophouse Vị Thanh là tâm điểm kết nối thuận tiện đến mọi tuyến đường huyết mạch cũng như dễ dàng di chuyển tới các tiện ích của thành phố chỉ trong ít phút:

- | | |
|-------------------------------|-------|
| • Công viên Hòa Bình | 50m |
| • Bệnh viện đa khoa thành phố | 250m |
| • Trường chuyên Vị Thanh | 650m |
| • Bến xe Vị Thanh | 1km |
| • Khách sạn Bông Sen | 2.1km |



Kết nối mọi giá trị thịnh vượng

Được xây dựng với cảm hứng như một cung điện tráng lệ, Vincom Shophouse Vị Thanh hội tụ những tinh hoa của cuộc sống hoàng gia cao cấp kết hợp với hiện đại thời thượng.

Bên cạnh không gian sống trong mơ, chủ nhân các căn Shophouse có thể thỏa sức kinh doanh với mặt bằng tầng trệt được thiết kế sang trọng, nằm ngay trên mặt phố lớn. Hơn nữa, với hàng loạt các dịch vụ tiện ích, mua sắm, vui chơi giải trí vô cùng hấp dẫn cùng nhiều sản phẩm tiên phong của TTTM cận bên, nhà phố thương mại Vincom Shophouse Vị Thanh mang đến cơ hội đầu tư và kinh doanh đầy triển vọng phục vụ đồng đảo nhu cầu của cư dân thành phố và các tỉnh thành lân cận.



Hình ảnh mang tính minh họa

Cuộc sống trong mơ

Ở Vincom Shophouse Vị Thanh, cuộc sống sang trọng đẳng cấp sẽ trở nên hoàn hảo với những tiện ích 5 sao đến từ nhà cung cấp bất động sản hàng đầu Việt Nam.

- Thiên đường mua sắm Vincom Plaza Vị Thanh
- Rạp chiếu phim hiện đại
- Khu vui chơi giải trí sôi động
- Siêu thị điện máy VinPro.
- Siêu thị tiêu dùng Vinmart
- Khu tổ chức sự kiện đẳng cấp



Hình ảnh mang tính minh họa



MẶT BẰNG TỔNG THỂ



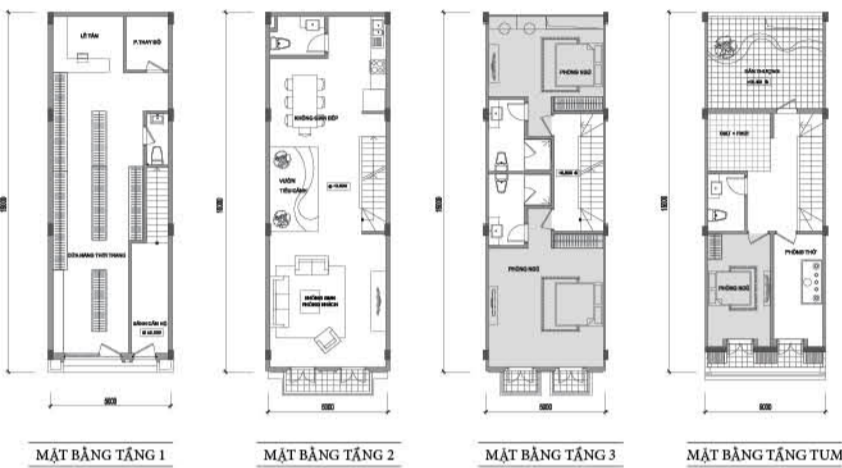
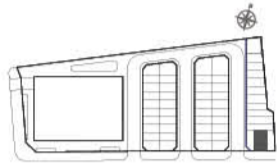
Mặt bằng tổng thể

Thông tin về Vincom Shophouse Vị Thanh:

- Tổng diện tích đất xây dựng Shophouse: 4.610m²
- Số lượng căn: 55 căn
- Diện tích đất/căn: 75m² – 176.2m²
- Thiết kế: Kiến trúc Tân cổ điển
- Tiêu chuẩn bàn giao: Bàn giao thô, hoàn thiện mặt ngoài
- Hình thức sở hữu: Sổ đỏ lâu dài

MẪU SHOPHOUSE ĐIỂN HÌNH A

DIỆN TÍCH ĐẤT	75m ²
DIỆN TÍCH SÀN	280,8m ²
- Tầng 1	72,5m ²
- Tầng 2	78,8m ²
- Tầng 3	78,5m ²
- Tầng áp mái	51m ²



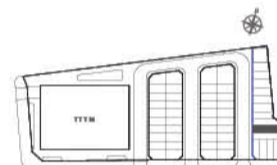
*** Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản kỹ thuật giữa Bên bán và Bên mua. Bố trí mặt bằng các tầng chỉ mang tính tham khảo.



Hình ảnh mang tính minh họa

MẪU SHOPHOUSE ĐIỂN HÌNH B

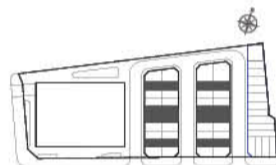
DIỆN TÍCH ĐẤT	100,5m ²
DIỆN TÍCH SÀN	265,8m ²
- Tầng 1	72,5m ²
- Tầng 2	78,8m ²
- Tầng 3	66,5m ²
- Tầng áp mái	48m ²



*** Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản kỹ thuật giữa Bên bán và Bên mua. Bố trí mặt bằng các tầng chỉ mang tính tham khảo.

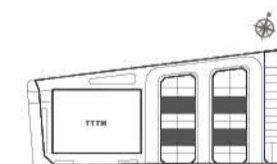
MẪU SHOPHOUSE ĐIỂN HÌNH C

DIỆN TÍCH ĐẤT	75m ²
DIỆN TÍCH SÀN	285,8m ²
- Tầng 1	72m ²
- Tầng 2	79,4m ²
- Tầng 3	78,7m ²
- Tầng áp mái	55,7m ²



MẪU SHOPHOUSE ĐIỂN HÌNH D

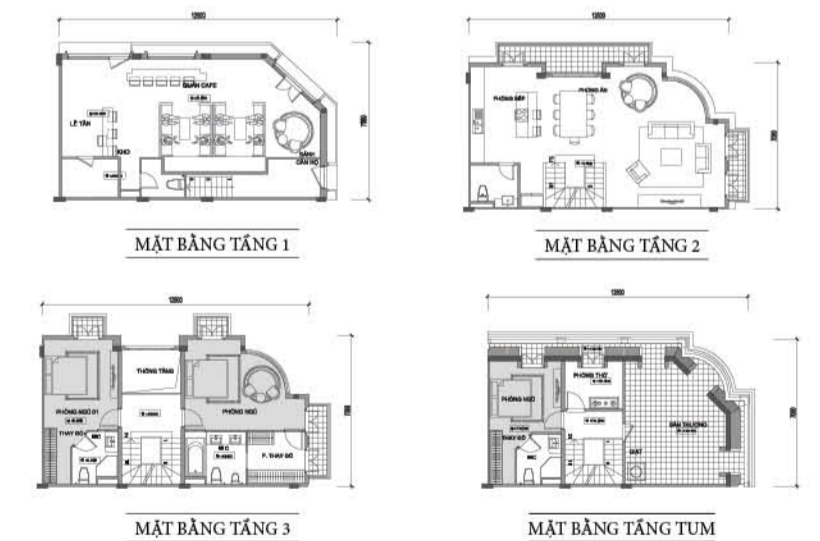
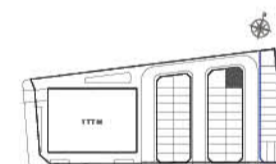
DIỆN TÍCH ĐẤT	75m ²
DIỆN TÍCH SÀN	269,7m ²
- Tầng 1	72m ²
- Tầng 2	79,4m ²
- Tầng 3	64,8m ²
- Tầng áp mái	53,5m ²



*** Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản kỹ thuật giữa Bên bán và Bên mua. Bố trí mặt bằng các tầng chỉ mang tính tham khảo.

MẪU SHOPHOUSE ĐIỂN HÌNH G1-7

DIỆN TÍCH ĐẤT	176,2m ²
DIỆN TÍCH SÀN	301,45m ²
- Tầng 1	75,4m ²
- Tầng 2	94,6m ²
- Tầng 3	89,15m ²
- Tầng áp mái	42,3m ²



VINCOM

VINCOM SHOPHOUSE VỊ THANH

Số 1, Đường 3/2, Thành phố Vị Thanh, Tỉnh Hậu Giang
Website: www.vincomshophouse.vn | Hotline: 1800 1266 / 0937 50 6789

Đại lý phân phối chính thức