*Các hình ảnh trong tài liệu mang tính chất minh họa

Tâm điểm phồn vinh giữa lòng phố cổ

Sở hữu tọa độ đẹp bậc nhất thành phố Đồng Hới với "Vị thế giàu sang - Đất vàng phú quý", khu nhà phố thương mại Vincom Shophouse Quảng Bình là vùng đất tinh hoa ngập tràn vượng khí, được giao hòa bởi nguồn nước mát lành từ dòng sông Nhật Lệ thơ mộng, hồ Hải Đình, hào Thành cổ, bãi biển cát trắng trải dài và hệ thống cảnh quan cây xanh trù phú, tốt tươi.

Vincom Shophouse Quảng Bình chính là giấc mơ có thực, hiện thân của sự thịnh vượng, phúc lộc dồi dào và cuộc sống viên mãn cho gia chủ, nơi chắp cánh và nâng tầm cho những kế hoạch kinh doanh tiềm năng, kiến tạo những không gian "sống nghỉ dưỡng" đẳng cấp, hoàn hảo.

Kinh doanh vượng lộc An gia vượng phúc

Vincom Shophouse Quảng Bình thừa hưởng nguồn khách du lịch đẳng cấp từ khách sạn Vinpearl tiêu chuẩn 5 sao cao 21 tầng và lượng khách dồi dào trong thành phố Đồng Hới nói riêng và tỉnh Quảng Bình nói chung nhờ sức hút của trung tâm thương mại Vincom Plaza. Những chủ nhân Shophouse có thể thoả sức lựa chọn cho mình ý tưởng kinh doanh với mặt tiền thoáng rộng hoặc dễ dàng cho thuê mặt bằng tại tầng 1.

Thiên đường tiện ích cùng hệ thống cảnh quan nội khu xanh mát, những ngọn gió mát lành từ sông Nhật Lệ sẽ mang tới cho gia chủ sự riêng tư, thoải mái trong sinh hoạt gia đình ở các tầng trên cùng những phút giây sống nghỉ dưỡng thực sự trong lòng thành phố biển.

- Tiêu chuẩn bàn giao: Bàn giao thô, hoàn thiện mặt ngoài.
- Loại hình sở hữu: Sổ đỏ lâu dài.

Vị trí kim cương

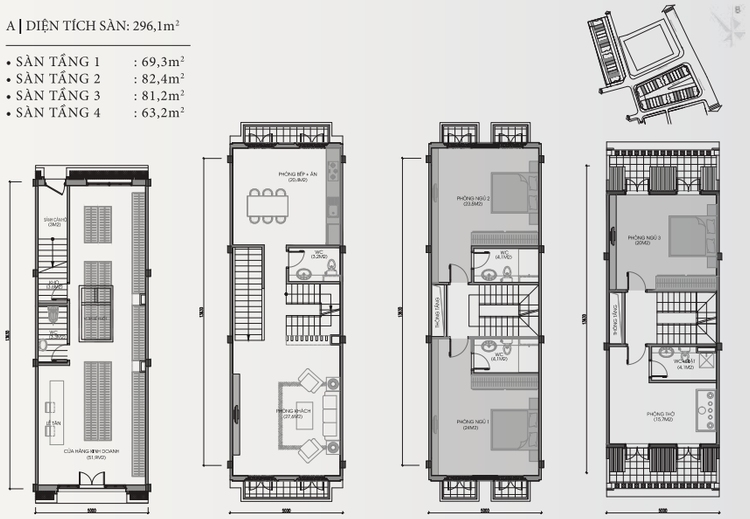
Vincom Shophouse Quảng Bình toạ lạc tại vị trí kim cương "nhất cận thị, nhị cận giang", với 4 mặt tiền kinh doanh đắt giá, nơi diễn ra các hoạt động giao thương sầm uất, sôi động bậc nhất thành phố, gồm đường Lê Trực, đường Lâm Úy, đường Cô Tám và đường Quách Xuân Kỳ. Đây cũng là khu hành chính trung tâm, khu vực tập trung đông dân cư với lưu lượng giao thông đông đúc, nhộn nhịp.

Từ đây, cư dân dễ dàng kết nối tới các tiện ích xung quanh:
- Dự án kề bên sông Nhật Lệ, đối diện công viên, tượng đài Mẹ Suốt.
- Chợ Đồng Hới: 100m.
- Trường tiểu học Hải Đình: 300m.
- Bệnh viện đa khoa Đồng Hới : 1,8km.
- Bãi biển Nhật Lệ: 2,5km.

A - A1 MẪU SHOPHOUSE ĐIỂN HÌNH

A | DIỆN TÍCH SÀN: 296,1m²

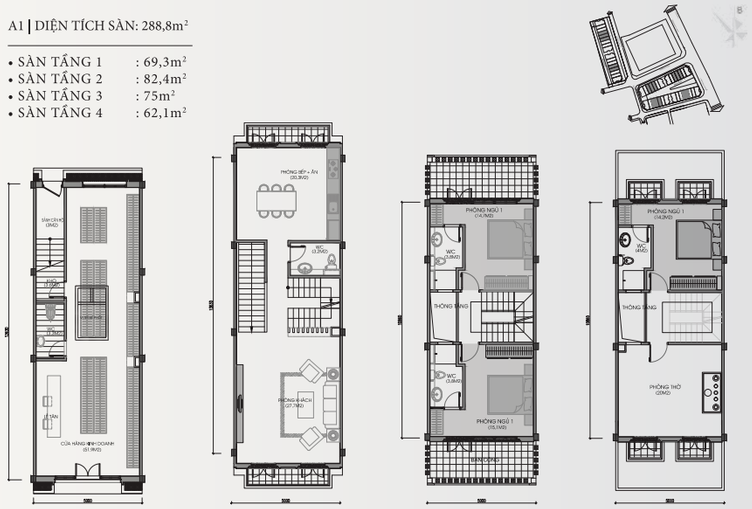
- SÀN TẦNG 1 : 69,3m²
- SÀN TẦNG 2 : 82,4m²
- SÀN TẦNG 3 : 81,2m²
- SÀN TẦNG 4 : 63,2m²



MẶT BẰNG TẦNG 1 | MẶT BẰNG TẦNG 2 | MẶT BẰNG TẦNG 3 | MẶT BẰNG TẦNG 4

A1 | DIỆN TÍCH SÀN: 288,8m²

- SÀN TẦNG 1 : 69,3m²
- SÀN TẦNG 2 : 82,4m²
- SÀN TẦNG 3 : 75m²
- SÀN TẦNG 4 : 62,1m²

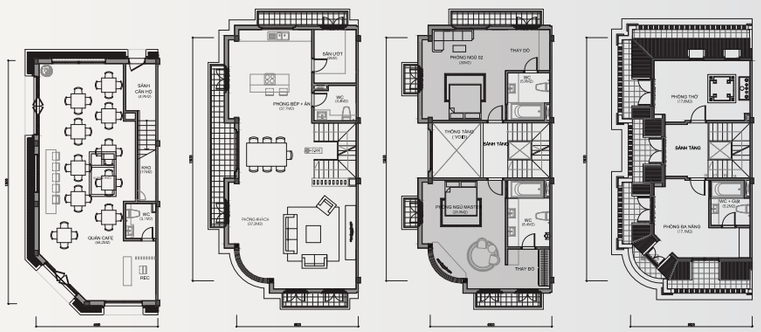


MẶT BẰNG TẦNG 1 | MẶT BẰNG TẦNG 2 | MẶT BẰNG TẦNG 3 | MẶT BẰNG TẦNG 4

B MẪU SHOPHOUSE ĐIỂN HÌNH

B | DIỆN TÍCH SÀN: 417,8m²

- SÀN TẦNG 1 : 92,1m²
- SÀN TẦNG 2 : 126m²
- SÀN TẦNG 3 : 119m²
- SÀN TẦNG 4 : 80,7m²

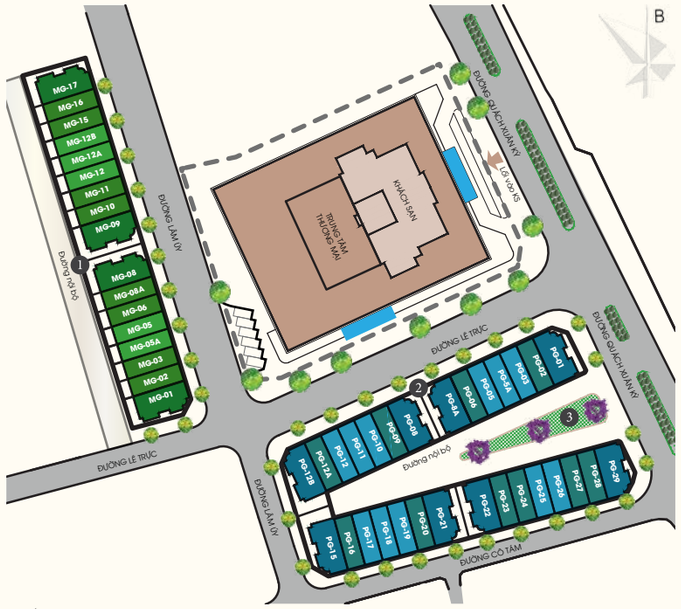


MẶT BẰNG TẦNG 1 | MẶT BẰNG TẦNG 2 | MẶT BẰNG TẦNG 3 | MẶT BẰNG TẦNG 4

TỔNG MẶT BẰNG

THÔNG TIN DỰ ÁN

- Tổng diện tích: 12.333,2m².
- Loại hình phát triển: Trung tâm thương mại, Khách sạn 5 sao, Nhà phố thương mại.
- Khu nhà phố thương mại Vincom Shophouse Quảng Bình:
  - Phân khu: Phú Gia, Mỹ Gia.
  - Số lượng: 46 căn Nhà phố thương mại.
  - Phong cách kiến trúc: Tân cổ điển sang trọng.
  - Diện tích đất: 75m² -170,6m².



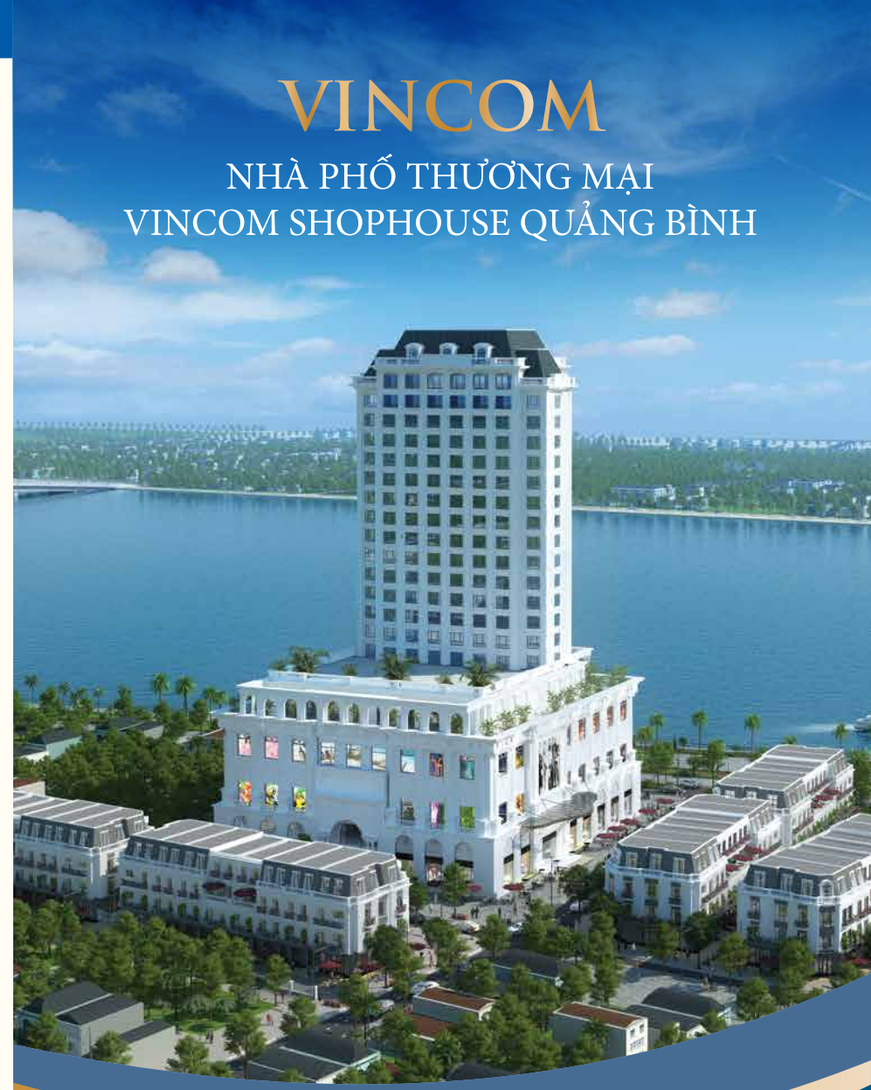
CHÚ THÍCH

1. KHU MỸ GIA
2. KHU PHÚ GIA
3. SÂN VƯỜN - TIỂU CẢNH

CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

***Thông số tại các bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ



Vị thế Giàu sang
Đất vàng Phú quý

Hotline: **1800 1266 / 0968 295 657**
quangbinh@vincomshophouse.vn - www.vincomshophouse.vn
Đại lý phân phối chính thức: Homes Real Estate